

بلدية رام الله

مناقصة توريد بلاط اسمنتي متداخل وطوب اسمنتي واسمنت
وجبه كندرين للأرصفة والجزر والحدائق لمواقع مختلفة في المدينة

مناقصة رقم: RamMun/RM/2021/004

دائرة المشاريع

تشرين الثاني / 2020

الدعوة للمناقصة

رقم المناقصة: RamMun/RM/2021/004

اسم المناقصة: توريد بلاط اسمنتي متداخل وطوب اسمنتي واسمنت وجبه كندرين للأرصفة والجزر والحدائق لمواقع مختلفة في المدينة.

حضرة السيد / السادة _____ المحترم / المحترمين.

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: دعوة المناقصة

تدعوكم بلدية رام الله لتقديم أسعاركم للاشتراك في مناقصة " توريد بلاط اسمنتي متداخل وطوب اسمنتي واسمنت وجبه كندرين للأرصفة والجزر والحدائق لمواقع مختلفة في المدينة"، وذلك باستخدام الآليات المختلفة وكل ما يحتاج اليه العمل من عمال وفنيين وآليات وعدة ومواد، وفق المواصفات العامة لأشغال الطرق والمواصفات الفلسطينية لوزارة الأشغال العامة، يمكنكم الحصول على نسخة من وثائق المناقصة وشروطها من مركز خدمة الجمهور -مبنى بلدية رام الله خلال ساعات الدوام الرسمي ومقابل مبلغ غير مسترد قيمته "100 دولار أمريكي" مائة دولار أمريكي فقط.

ترسل العطاءات بمظاريف مختومة ويكتب عليها " مناقصة توريد بلاط اسمنتي متداخل وطوب اسمنتي وجبه كندرين للأرصفة والجزر والحدائق لمواقع مختلفة في المدينة"، وذلك قبل التاريخ والوقت المحددين في اعلان الصحف مرفقة بكفالة بنكية من بنك معترف به محلياً ك مبلغ مقطوع بقيمة "10,000 شيكل جديد" على أن يكون العرض ساري المفعول لمدة 90 يوماً والكفالة سارية المفعول لمدة 120 يوماً من تاريخ الاقبال، ولا ينظر في أية مناقصة بخلاف ذلك، علماً بأن الجهة المشتريه غير مقيدة بأقل الاسعار ولها الحق في عدم إبداء الأسباب، ويحق لها تجزئة المناقصة حسب ما تراه مناسباً او الغاءها دون ابداء الاسباب، ودون ان يترتب على هذا الالغاء اية مطالبات مالية وقانونية، ويتم استيفاء اجور الاعلان بالصحف على من ترسو عليه المناقصة.

م. موسى حديد

رئيس بلدية رام الله

وصف العمل: توريد ونقل بلاط اسمنتي متداخل و/أو طوب اسمنتي و/أو اسمنت و/أو جبه كندرين للأرصفة والجزر إلى مواقع متفرقة في المدينة، وذلك بموجب المواصفات العامة لأشغال الطرق والمواصفات الفلسطينية والمواصفات والشروط المرفقة.

- أ. يقدم المناقص عرضه على النسخة الأصلية للمناقصة بالشيكال الجديد على أن يبين بعطائه عنوانه الكامل، وان يخطر الجهة المشتريّة عن كل تغيير في عنوانه.
- ب. يقدم العطاء في مغلف مقفل ومختوم ويكتب عليه اسم ورقم المناقصة فقط دون أي إشارة تدل على اسم المناقص، ويوضع العطاء داخل الصندوق المخصص لوضع العطاءات.
- ج. أية استفسارات عن موضوع المناقصة تقدم خطياً الى دائرة المشاريع ولن تقبل أي استفسارات ترد قبل الموعد النهائي لتقديم العطاءات بأقل من ثلاثة أيام.
- د. ان تكاليف تحضير العطاء هي مسؤولية المناقص وحده ولن يتم تعويضه عنها، وعلى المناقص الاستفسار من الجهات المعنية عن كافة المعلومات المتعلقة بالمشروع.
- أ) تكتب أسعار العطاءات بالحبر وبالشيكال الجديد ويوضع سعر الوحدة لكل صنف حسب الجدول ولن يقبل أي عرض غير مفصل (مبلغ مقطوع) ما لم ينص على ذلك في وثائق المناقصة.
- ب) على المناقص توقيع جميع أوراق العطاء وخاصة جداول الأسعار، وسوف لن ينظر بأي ادعاء يقدم من المناقص بعد فتح المظاريف بحصول خطأ في عطائه.
- هـ. على المناقص ان يقدم سعر الوحدة بناء على الشروط العامة والخاصة والمواصفات الفنية للمناقصة، وتقديم العرض يعتبر التزاماً مؤكداً بهذه الشروط والمواصفات ولا يحق له شطب أو تعديل أي من شروط المناقصة أو المواصفات الفنية وفي حال مخالفته لذلك يعتبر عطاءه لاغياً.
- و. تكون الأسعار التي يدونها المناقص أمام بنود جدول الكميات بالشيكال الجديد وتعتبر على أنها القيمة الشاملة لأشغال ذلك البند من معدات، وآليات، ومواد، وأيدي عاملة، وأعمال تمهيدية، وضرائب، وأرباح وأية التزامات أخرى بما فيها الفحوصات المخبرية.
- ز. الجهة المشتريّة غير مقيدة بقبول أقل الاسعار ولها الحق في رفض أو قبول أي عرض او تجزئة المناقصة دون بيان الاسباب او تجزئة بنود المناقصة بالشكل الذي تراه مناسباً وبدون بيان الاسباب.

ح. على المناقص ان يقدم سعر الوحدة بناء على الشروط العامة والخاصة والمواصفات الفنية الخاصة بالمناقصة، وتقديم العرض يعتبر التزاماً مؤكداً بهذه الشروط والمواصفات ولا يحق له شطب أو تعديل أي من شروط المناقصة أو المواصفات الفنية وفي حال مخالفته لذلك يعتبر عطاءه لاغياً، وسوف يتم استبعاد كل عرض لا يرفق الوثائق

المذكورة والضرورية واللازمة لهذه المناقصة.

- ط. المناقص يجب أن يكون مؤهلاً وتتوفر لديه المقدرة المالية والعملية لتوريد الأعمال المطلوبة، وعليه تعبئة نموذج رقم (4): "تقدير الكفاءة للمناقصين" وذلك لإثبات مقدرة المقاول الفنية والمالية.
- ي. يتم توقيع العطاء من قبل شخص مفوض بالتوقيع، ويرفق مع العطاء توكيلاً رسمياً.
- ك. كل عرض يجب أن يكون مصحوباً بكفالة المناقصة **كمبلغ مقطوع بقيمة "10,000 شيكل جديد"** وصالحه لمدة (120) يوماً من تاريخ إقفال المناقصة، ولا يجوز سحب العرض قبل انتهاء هذه المدة أو قبل ترسية المناقصة والا يتم مصادرة كفالة المناقصة لصالح الجهة المشتريّة دون حاجة لاتخاذ أي إجراءات قضائية. وسوف لن يلتفت الى العطاءات غير المصحوبة بكفالة المناقصة بكامل المبلغ المطلوب بموجب شيك كفالة بنكية صادرة عن أحد البنوك العاملة ضمن مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية ولا يجوز دمج أكثر من كفالة لأكثر من مناقصة.
- ل. ترد كفالة المناقصة الى أصحاب العطاءات غير المقبولة بدون طلب منهم بعد إحالة المناقصة أو انتهاء المدة المحددة لصلاحيّة العطاء.
- م. على المناقص أن يقدم -خلال الفترة المنصوص عليها في بلاغ الاحالة- كفالة حسن التنفيذ بحسب شروط العقد. وعليه أن يستخدم نموذج رقم (3): كفالة حسن التنفيذ والمدرج في الجزء الرابع: نماذج المناقصة.
- ن. يعتبر الاخفاق في تأمين كفالة حسن التنفيذ أو توقيع العقد سبباً كافياً لإلغاء الاحالة ومصادرة كفالة دخول العطاء. وفي هذه الحالة يحق للجهة المشتريّة أن تحيل العطاء على المناقص الاقل تكلفة التالي بشرط أن يكون مستجيب جوهرياً للشروط المطلوبة وتثبت قدرة صاحبه على تنفيذ بنود العقد.
- س. يحق للجهة المشتريّة أن تقوم بترسية عطائين كحد أقصى على نفس المقاول في فترة متزامنة، في حال كون المناقص المستجيب عطاؤه جوهرياً لشروط المناقصة والذي تم تقييمه بالتكلفة الاقل للعطاء ومستوفي لكافة المتطلبات، متعاقد مع الجهة المشتريّة في مناقصات أخرى.
- ع. إذا حاول المناقص الغش أو التلاعب أو رشوة أحد موظفي أو مستخدمي الجهة المشتريّة بأي صيغة كانت وسواء بشكل مباشر أو بواسطة الغير فإنه يحق للجهة المشتريّة إلغاء العقد ومصادرة التأمينات والكفالات واتخاذ الإجراءات التي تراها مناسبة.

الجزء الثاني: الشروط الخاصة لهذه المناقصة

1. تكون فترة العقد سارية المفعول لغاية 2021/12/25، ابتداء من تاريخ توقيع اتفاقية العقد وشاملة لأيام العطل والأعياد الرسمية.
2. يلتزم المورد بتأمين اي طلبية من بنود التوريد مهما كان مقدارها وحسب حاجة الجهة المشترية الى اي موقع داخل حدود البلدية وذلك خلال المدة أدناه، وفي حالة تخلفه تكون أجور العمال وجميع الأضرار على نفقة المورد "عدا الظروف القاهرة"، وتخصم من مستحقات المورد:
 - 48 ساعة من تاريخ استلام الطلب للبلاط الاسمنتي المتداخل وطوب اسمنتي وجبه الكنדרين للأرصفة والجزر من قبل المورد أو من يمثله
 - ساعتين من تاريخ استلام الطلب للاسمنت.
3. للجهة المشترية الحق في إجراء جميع الفحوصات المخبرية على المواد الموردة إلى الموقع في أحد المختبرات المتخصصة والمعتمدة وعلى نفقة المورد، وفي حالة سقوط الفحص يتحمل المورد تكاليف ازالة المواد الموردة الى الموقع واستبدالها بمواد متوافقة مع المواصفات، بالإضافة الى تكاليف العمالة اللازمة لتنفيذ الاشغال على الموقع وفقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.
4. على المورد تقديم كفالة حسن تنفيذ كمبلغ مقطوع بقيمة "30,000 شيكل جديد" وبحيث تكون سارية المفعول لمدة سنة من تاريخ توقيع العقد وصادرة عن بنك او مؤسسة مالية معتمدة في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية بالقيمة والمدة المحددة، وبحيث تكون تكاليف استصدارها على نفقة المورد ويعتبر تقديم الكفالة بالقيمة المحددة شرطا رئيسيا للتعاقد مع المناقص الذي تحال عليه المناقصة.
5. يلتزم المورد بتقديم مطالبة مالية واحدة في نهاية كل شهر تبين مجموع الارساليات التي تم توريدها لهذا الشهر وتفاصيلها، ويتم اعتماد تاريخ استحقاق الدفعة لغاية 28 يوم من تاريخ اعتماد المطالبة المالية من قبل مدير دائرة المشاريع حيث تعتبر هذه المدة هي المدة القانونية لاستحقاق الدفعة، ويتم صرف المستحقات بعد إبراز فاتورة مشتغل مرخص وخصم المصدر وبعد صدور نتائج الفحوصات المخبرية.
6. على المورد عند تسليم المواد الموردة للموقع أن يقدم ارسالية للمراقب او من يمثله في الموقع المورد له وذلك للتوقيع عليها، ولن ينظر في أي ارسالية غير موقعة من المراقب أو من يمثله أثناء اعتماد المطالبات المالية.
7. الالتزامات العامة للمورد:
 - المحافظة على ممتلكات الدوائر والمؤسسات والبلدية وأملاك الغير خلال عملية التوريد (البلدية، الكهرباء، الاتصالات، المياه) وفي حالة إحداث اي ضرر يتم تصليحه على نفقة المورد.
 - ان تكون سيارات النقل الخاصة بالمورد والمتجهة لمواقع التوريد مؤمنة تأمين شامل.
 - الحصول على شهادة مطابقة لجميع المواد الموردة من مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية وتسليمها للمهندس المشرف
 - التقيد بقوانين السلامة العامة وسلامة الأشخاص والمعدات والمواد والاشياء وأملاك الغير .
 - أن يؤمن على المواد والتجهيزات والمعدات والأشخاص وكذلك التأمين الشامل ضد الاخطار باسم الجهة المشترية، وبحيث تكون تكاليف استصدارها على نفقة المورد.
8. على المورد الالتزام بعدم تحميل حمولة أكبر من الحمولة المسموح بها، وعليه تغطية الحمولة واتخاذ كافة وسائل الحماية اللازمة لعدم السماح بسقوط المواد المحملة على الشوارع، وبخلاف ذلك يتم تنظيف الشوارع وتحميل المورد كافة التكاليف

الجزء الثالث: المواصفات الفنية:

1. البلاط الاسمنتي المتداخل:

يكون البلاط المتداخل بجميع أنواعه ومقاساته وأشكاله وألوانه طبقاً للمواصفات الأمريكية -82ASTM C936 والاشتراطات الفنية لهذا العقد وطبقاً لتعليمات المهندس المشرف، ويجب ان يكون البلاط من خرسانة اسمنتية مناسبة للطرق وفي جميع الأعمال على المورد الالتزام بما يلي: -

أ- عدم توريد البلاط المكسور او المشوه في أي حال من الأحوال.

ب- ألا يقل المحتوى الاسمنتي عن 450كغم/م³.

ت- ينقل البلاط في عبوات محزمة على مشاتيح خشبية للمواقع، ويراعى ضرورة استخدام رافعة آلية لتحميل وتنزيل حزم البلاط.

ث- وفي حالة وجود شقوق أو كسر أو بقع أو تلوث على سطح البلاط فعلى المورد استبدال البلاطات الملوثة بأخرى نظيفة.

ج- يجب ألا يقل متوسط مقاومة الضغط في البلاط المتداخل عن 49 نيوتن/ملم² ولا يقل الضغط لأي قطعة عن 40 نيوتن/ملم²، وعلى أن يتم فحص عينات من البلاط المقدم في المختبرات المعتمدة وحسب الأصول الفنية وذلك بمعدل 2 بلاطة لكل 1000 بلاطة كما ويجب أن لا يزيد معدل البري في البلاط المتداخل عن 5 ملم ولا يزيد للعينة الواحدة (لأي قطعة) عن 6 ملم.

ح- يجب الاتزيد مقاومة التآكل بالاحتكاك عن 3ملم طبقاً للمواصفة ASTM C418

خ- الإمتصاص للبلاط المتداخل لا يزيد عن 2% بعد 10 دقائق ولا يزيد عن 5% بعد 24 ساعة.

د- التفاوت في الأبعاد لا يزيد عن 2ملم في جميع الاتجاهات.

2. الإسمنت:

1. من حق المهندس إجراء الاختبارات اللازمة على الإسمنت الذي مضى على تخزينه أكثر من 60يوماً ومهما بلغ عدد هذه الاختبارات فإنها تتم على حساب المورد.

2. يجب أن يكون الإسمنت المورد بورتلاندي مطابقاً للمواصفات القياسية المعمول بها للإسمنت البورتلاندي.

3. يجب أن ترافق كل شحنة شهادة من الشركة الصانعة أو من المورد وأن تشير هذه الشهادة الى نتائج الاختبار بالنسبة الى مقاومة الانضغاط، والوقت اللازم للتجمد، والخلو من العيوب والشوائب، والنعومة.

3. الطوب الخرساني

2.1 المواد:

■ **الإسمنت:** يجب أن يستعمل في صنع الطوب الخرساني الإسمنت البورتلاندي العادي أو الإسمنت البوزولاني، المطابق للمواصفات الفنية.

■ **الركام:** يجب أن يستعمل الركام الناتج من كسر الحجر الطبيعي أو من حصى الوديان الناعم أو الرمل السليسي المتدرج أو خليط منهم، بالنسب التي تعطي الطوب الخصائص المنصوص عليها في هذه المواصفات، وكذلك المظهر الملائم للجدران التي سيطلب قسارتها أو تلك التي تترك بدون قسارة ويكتفي بتكحيله. ويكون الركام أيضاً مطابقاً للمواصفات الفنية.

■ **الماء:** يجب أن يكون الماء المستعمل في الخلط والإيناع وغيرها من العمليات مطابقاً للمواصفات الفنية.

2.2 صناعة الطوب:

- تجهز الخلطات الخرسانية من المواد المختارة بالخلط الميكانيكي. تخلط المواد وهي في الحالة الجافة حتى تشكل خليطاً متجانساً، ثم يضاف الماء إلى الخليط حسب الأصول ويجري الخلط في الحالة الرطبة حتى تصبح الخلطة متجانسة ذات قوام مقبول. ويجب ألا تقل كمية الإسمنت المستعمل عن (200 كغم) للمتر المكعب من خلطات الطوب.
- يكبس الطوب بالشكل المطلوب داخل قوالب معدنية مصنعة تصنعاً دقيقاً مع استعمال الهز الميكانيكي، وبالتردد الذي لا يكفي لإعطاء الطوب أقصى دمك ممكن.
- يجفف الطوب بعد إخراجها من القوالب لمدة قدرها (24) ساعة ويرش بعدها بالماء لمدة ثلاثة أيام متتالية، بحيث يكون الرش بالمقادير والكميات التي تضمن بقاء الطوب رطباً خلال تلك المدة.
- يجمع الطوب ويحفظ في مجموعات بحيث لا تتكسر حوافه وزواياه ويرش بعدها بالماء لمدة أربعة أيام متتالية أخرى، بحيث يكون الرش بالمقادير والكميات التي تضمن بقاء الطوب كله رطباً خلال تلك المدة.
- لا يسمح باستعمال الطوب في أعمال البناء قبل مرور (28) يوماً من تاريخ صنعه، هذا ويسمح بإجراء المعالجة بالبخار للحصول على الخصائص التشغيلية المنصوص عليها في هذه المواصفات في مدة أقل، وحسب موافقة المهندس.

2.3 العينات:

تؤخذ العينات لغايات الاختبار طبقاً لما ورد في المواصفات القياسية الأردنية أرقام (م ق أ / 1979/84) و(م ق أ / 1979/123) و(م ق أ / 1982/276) و(م ق أ / 1982/277).

2.4 مطابقة المواصفات:

تعتبر الإرسالية مطابقة للمواصفات إذا اجتازت جميع نماذج الفحص والاختبارات المنصوص عليها كاملة، وإلا فتؤخذ عينات مضاعفة العدد وتجري عليها الاختبارات مجدداً، وتعتبر الإرسالية مطابقة لهذه المواصفات إذا اجتازت جميع نماذج الفحص المأخوذة مجدداً والاختبارات المنصوص عليها كاملة وإلا فتعتبر الإرسالية غير مطابقة لهذه المواصفات، ويجب ترحيلها فوراً من الموقع، على نفقة المقاول الخاصة.

2.5 الاختبارات:

- لا تقل مقاومة الكسر لطوب الجدران غير الحاملة وطوب العقد بعد مرور (28) يوماً عما يلي:
أ- (35 كغم/سم²) الحد الأدنى لأي طوبة.
- تكون كثافة الطوب المفرغ سماكة (7سم) (1.7) طن/المتر المكعب كحد أدنى وذلك بعد حسم الفراغات.

- يكون امتصاص الطوب للماء (20%) من الوزن الجاف.
- تكون مقاسات الطوب الإسمنتي كما يلي:

أ- العرض، الارتفاع، الطول: حسب ما هو موضح في جدول الكميات $\pm 1\%$ تفاوت مقبول بالمقاس.

4. جبهه الارصفة والجزر والحدائق:

- أ- أن يتم توريد جبهه كندرين مسبقة الصنع قياس 25*25 سم للجزر و 17*25 سم للأرصفة و 20*10 سم للحدائق بطول 1متر، وبحيث يتم أيضا توريد جبهه بطول 1/2 م و 1/4 م لزوم تنفيذ الدوران.
- ب- يجب أن يورد حجر الجبهة بحيث يكون مطابقا للمواصفات ومصنوعا من الباطون (B300) المدموك صناعة ميكانيكية وخاضعا لفحص المختبر ويجب توريدها إلى الموقع المطلوب ذات سطح نظيف خالي من العيوب ومنتظمة الزوايا.

ت- يجب ان تكون جبهه الكندرين الموردة مطابقة للمواصفات الفلسطينية (م.ف 84-2008) وذلك حسب التالي:

Specification		Test Type	Standard items
Specimen	Sample		
Max 0.5%		استقامة الأسطح الطولية "تقعر/تحدب" في طول الحجر %	2-1-1
Max 1% of Kerb Length		تعادم سطح المقطع من طول الحجر %	2-1-2
0.5%		استقامة الحواف	2-1-3
5 فجوات مع ارتفاع 3ملم كحد أعلى		التجويفات والتنوعات	2-1-4
Max. 3(Cracks (5*50mm) 2(Cracks) (5*50mm)		Cracks L≤ 1m L>1m	2-1-5
1000±10 250±5 - 30±3 125±10 25±3 170-3,+5		Dimensions* L H E D C B A	2-2
Min 17.3	Min 22.1	Flexible strength (KN)	2-3

- بموجب شكل 1-2-4-1/3 في المواصفة

ث- ستقوم الجهة المشترية بإجراء جميع الفحوصات المخبرية اللازمة للمواد الموردة من مختبر معتمد لديها وعلى نفقة المورد الخاصة، ولا يحق للمقاول الاعتراض على المختبر الذي تم اختياره من قبل الجهة المشترية، وسيتم خصم تكاليف هذه الفحوصات من مطالبات المورد المرحلية.

نموذج رقم (1): نموذج عرض عطاء

المشروع: مناقصة توريد بلاط اسمنتي متداخل وطوب اسمنتي واسمنت وجبه كندرين للأرصفة والجزر والحدائق لمواقع مختلفة في المدينة

مناقصة رقم: RamMun/RM/2021/004

الى السادة (الجهة المشتريية):.....

بعد أن قمنا بدراسة شروط العطاء وجميع الوثائق وتعليمات المناقصة الخاصة بتنفيذ الأعمال المذكورة للمشروع أعلاه وتفهمنا ماهيتها وجميع الظروف المحيطة بها وسائر العادات المحلية والرسوم والعمال والآليات وغيرها من الأمور التي لها علاقة بها فإننا نحن الموقعين أدناه:

1. نعرض بأن نقوم بتنفيذ كامل الأعمال المطلوبة من توريد مواد الى مواقع العمل حسب تعليمات الجهة المشتريية ووفقا لشروط ومواصفات المناقصة وبالأسعار المذكورة في جدول الكميات.
2. ونتعهد في حال قبول عطائنا أن نقدم الكفالات المطلوبة (إن وجدت) من البنوك المعتمدة لديكم وبالقيم المطلوبة وحسب النماذج المرفقة في وثائق المناقصة.
3. ونوافق على أن نلتزم بهذا العرض لمدة تسعين يوماً ابتداء من التاريخ المحدد لاستلام العطاءات ويبقى هذا العطاء ملزماً لنا طيلة هذه المدة.
4. وإلى أن يتم إعداد عقد الاتفاقية الرسمي والتوقيع عليه فإن عرضنا هذا مع قرار الإحالة يشكل عقداً ملزماً بيننا وبينكم.
5. ونعلم كذلك بأنكم غير ملزمين بإحالة المناقصة المذكورة على أقل الأسعار أو قبول أي عرض ولكم الحق في تجزئة المناقصة على أكثر من مورد وأنكم غير ملزمين لبيان أسباب ذلك.
6. إن هذا النموذج وملحقه يشكلان جزءاً من وثائق هذا العقد.

حرر هذا العرض في اليوم: من شهر: عام:
توقيع المناقص: شاهد:

للإطلاع فقط

نموذج رقم (2): اتفاقية العقد

المشروع: مناقصة توريد بلاط اسمنتي متداخل وطوب اسمنتي واسمنت وجبه كندرين للأرصفة والجزر والحدائق لمواقع مختلفة في المدينة

مناقصة رقم : RamMun/RM/2021/004

فريق أول: (الجهة المشتريه) بلدية رام الله ويمثلها

وعنوانه:

فريق ثاني: (المورد) ويمثله

وعنوانه:

مقدمة العقد:

بما أن الجهة المشتريه ترغب في توريد بلاط اسمنتي متداخل وطوب اسمنتي و/أو جبه كندرين للأرصفة والجزر والحدائق لمواقع مختلفة في المدينة، وذلك حسب البنود المدرجة في وثائق المناقصة للمشروع المذكور أعلاه، فقد تمت الموافقة على العرض المقدم من الفريق الثاني (المورد) لتنفيذ المشروع وذلك حسب سعر الوحدة المدون في جدول الكميات والاسعار شاملا ضريبة القيمة المضافة.

وقد اتفق الطرفان على ما يلي:

أولاً: مقدمة العقد جزء لا يتجزأ منه

ثانياً: المستندات الآتية والمرفقة بهذا العقد جزءاً لا يتجزأ من الاتفاق وهي:

- . وصف العمل والتعليمات للمناقصين
- . الشروط الخاصة للعقد
- . المواصفات الفنية العامة للمشروع
- . جدول الكميات
- . استمارات المناقصة والنماذج المرफقة

ثالثاً: توقيع الفريقان على هذا العقد يعتبر بمثابة توقيع لهما على كافة المستندات المذكورة والمرفقة بهذا العقد.

شروط الاتفاق:

1. حيث أن الجهة المشتريه وافقت على العطاء المقدم من المورد فإنها ملزمة بطلب المواد قبل 48 ساعة من العمل، وبالمقابل يلتزم الفريق الثاني بتوريد المواد حسب المواصفات وطبقاً للأسعار المتفق عليها والمرفقة بموجب جدول الكميات والاسعار، وطبقاً للأوامر والتعليمات التي تصدر عن الجهة المشتريه أو من ينوب عنها.
2. في حالة عدم توريد الفريق الثاني (المورد) للمواد حسب هذا العقد وحسب مواصفات الاتفاق خلال المدة

- المحددة في الشروط الخاصة من تاريخ استلام الطلب يحق للجهة المشتري تحميل المورد كافة الأضرار مثل أجور العمال والآليات وتوريد مواد من مورد آخر مع تحميل الفريق الثاني كافة التكاليف الإضافية.
3. على الفريق الثاني (المورد) أن يطبق قوانين السلامة العامة وأن يحافظ على سلامة وممتلكات الغير ويتحمل المسؤولية كاملة عن أي أضرار يسببها أثناء توريد المواد لموقع العمل، وعليه أن يلتزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه قبل البدء في العمل.
4. تكون مدة تنفيذ العقد سارية المفعول لغاية 2021/12/25، ابتداء من تاريخ توقيع اتفاقية العقد وشاملة لأيام العطل والأعياد الرسمية.
5. تقوم الجهة المشتري بخصم كافة الرسوم المالية المستحقة على المورد قبل اصدار أية دفعة مستحقة، وبشكل تلقائي.
6. تختص محاكم السلطة الوطنية الفلسطينية بالنظر في أي نزاع قد ينشأ عن تنفيذ هذا العقد وتعتبر القوانين المعمول بها في المنطقة هي المرجع لفض أي نزاع.
7. يحق للجهة المشتري إلغاء العقد بموجب كتاب خطي موجه إلى الفريق الثاني (المورد) في أي من الحالات الآتية:

- . إذا صدر ضده قرار بمصادرة ممتلكاته بعد إفلاسه.
 - . إذا أجرى اتفاقاً لتحويل العقد لصالح دائنيه أو إدخالهم في العقد كشركاء.
 - . إذا تمت تصفية شركة المورد سواء كانت بقرار محكمة أو كان برضى المورد.
 - . إذا تخلف أو تهاون عن القيام بتنفيذ أي عمل يتعلق بهذا الاتفاق وذلك بعد إخطاره كتابياً بالتنفيذ خلال مدة سبعة أيام.
 - . إذا ثبت بأن الفريق الثاني "المورد" قد قدم رشوة أو قيامه بالغش لتنفيذ الأعمال.
 - . إذا تخلى المورد عن العقد.
8. يكون النص لهذه الاتفاقية باللغة العربية وهي اللغة المعتمدة والمرجع عند أي خلاف.
9. حررت هذه الاتفاقية ووقع عليها يوم تاريخ

الفريق الأول (الجهة المشتري)

الفريق الثاني (المورد)

التوقيع: التوقيع:

الاسم: الاسم:

الوظيفة: الوظيفة:

وقد شهد على ذلك: وقد شهد على ذلك:

للإطاحة فقط

نموذج رقم (3): كفالة حسن التنفيذ

المشروع: مناقصة توريد بلاط اسمنتي متداخل وطوب اسمنتي واسمنت وجبه كندرين للأرصفة والجزر والحدائق لمواقع مختلفة في المدينة

مناقصة رقم : RamMun/RM/2021/004

إلى السادة بلدية رام الله

يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا قد كفل
بكفالة مالية المورد بخصوص
المناقصة رقم لمشروع بمبلغ

..... فقط
وذلك لضمان تنفيذ العقد المحال عليه حسب الشروط الواردة في وثائق العقد، وإننا نتعهد بأن ندفع لكم مجرد ورود
أول طلب خطي منكم المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو شرط مع ذكر الأسباب الداعية
لهذا الطلب بأن المورد قد رفض أو أخفق في تنفيذ أي التزاماته بموجب العقد وذلك بصرف النظر عن أي اعتراض
أو مقاضاة من جانب المورد على إجراء الدفع.

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ صدورها ولحين تسلم الأشغال المنجزة تسليماً أولاً وبموجب العقد المحدد
مبدئياً بتاريخ ما لم يتم تحديدها أو تجديدها بناء على طلب الجهة المشتريّة.

توقيع الكفيل / مصرف

المفوض بالتوقيع:

التاريخ:

نموذج رقم (4) : نموذج تقدير الكفاءة للمناقصين

المشروع: مناقصة توريد بلاط اسمنتي متداخل وطوب اسمنتي وجبه كندرين للأرصفة والجزر والحدائق لمواقع مختلفة في المدينة

مناقصة رقم : RamMun/RM/2021/004

1. نوع المؤسسة (ترفق نسخة من عقد تأسيس مؤسسة المناقص) :-

- مكان وسنة تسجيل المناقص

- منطقة العمل الأساسية للمناقص.....

2. حجم الأعمال الموردة من نفس نوع هذا العطاء خلال السنوات الثلاث الماضية مبينة بالشكل الجديد:

اسم المشروع	اسم الجهة المشتريّة	نوع العمل المورد	قيمة العمل المورد
2018			
2019			
2020			

3. الاتفاقيات الحالية قيد التوريد لدى الشركة:

الرقم	اسم المشروع	الجهة المشتريّة	امر المباشرة	مدة التوريد
1.				
2.				
3.				
4.				

4. أعمال التوريدات من الباطن المزمع تلزيمها وأسماء المرشحين للقيام بها :

الرقم	أجزاء العمل	قيمة التوريدات من الباطن	اسم وعنوان المرشح لتنفيذها	مدة العمل في هذا المجال
1.				
2.				

5. إثبات مقدرة المورد المالية (حساب البنوك مثلا) .

الرقم	البيان	المبلغ	اثبات المقدرة المالية
1.			
2.			

ملاحظة: يطلب ارفاق شهادات الانجاز والاثبات للمعلومات المدرجة أعلاه حال طليها وذلك لإثبات مقدرة المورد المالية والفنية.

الجزء الخامس: جدول الكميات والأسعار

مناقصة توريد بلاط اسمنتي متداخل وطوب اسمنتي واسمنت وجبه كندرين للأرصفة والجزر والحدائق لمواقع مختلفة في المدينة

جدول الكميات والأسعار رقم 1-1

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	
				أغورة	شيكل
1.1	بلاط اسمنتي متداخل: أجور وتكاليف توريد ونقل بلاط اسمنتي متداخل للأرصفة بأبعاد 20*10*6سم بالألوان التي يحددها المهندس لأي موقع داخل حدود المدينة، والسعر يشمل المشاتيخ الخشبية، وتنفيذ كل ما يلزم بموجب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف ضمن حدود العقد.	م ²	1		
1.2	كالبنء السابق رقم 1.1 ولكن بدون أجور نقل.	م ²	1		
1.3	أجور وتكاليف توريد ونقل بلاط قنوات لتصريف مياه الامطار V-kerb لخلجان الطرق لأي موقع داخل حدود المدينة، والسعر يشمل المشاتيخ الخشبية، وتنفيذ كل ما يلزم بموجب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف ضمن حدود العقد.	م.ط	1		
1.4	كالبنء السابق رقم 1.3 ولكن بدون أجور نقل.	م.ط	1		
2.1	الطوب الاسمنتي: أجور وتكاليف توريد ونقل طوب اسمنتي مفرغ لا تقل مقاومته للكسر عن 35كغم/سم ² وبالأبعاد المحددة أدناه، والسعر يشمل المشاتيخ الخشبية، وتنفيذ كل ما يلزم بموجب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف ضمن حدود العقد، وذلك لأي موقع داخل حدود المدينة.				
2.1.1	طوب اسمنتي مفرغ بأبعاد 40*20*7سم.	عدد	1		
2.1.2	طوب اسمنتي مفرغ بأبعاد 40*20*10سم.	عدد	1		
2.1.3	طوب اسمنتي مفرغ بأبعاد 40*20*15سم.	عدد	1		
2.1.4	طوب اسمنتي مفرغ بأبعاد 40*20*20سم.	عدد	1		
2.2	كالبنء السابق رقم 2.1 ولكن بدون أجرة نقل				
2.1.1	طوب اسمنتي مفرغ بأبعاد 40*20*7سم.	عدد	1		
2.1.2	طوب اسمنتي مفرغ بأبعاد 40*20*10سم.	عدد	1		
2.1.3	طوب اسمنتي مفرغ بأبعاد 40*20*15سم.	عدد	1		
2.1.4	طوب اسمنتي مفرغ بأبعاد 40*20*20سم.	عدد	1		

				3.1	جبه كندرين للأرصفة: أجور وتكاليف توريد ونقل جبه كندرين للأرصفة بأبعاد 100*25*17سم بموجب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف ضمن حدود العقد، وذلك لأي موقع داخل حدود المدينة.
		1	م.ط	3.2	كالبنء السابق ولكن بدون أجور نقل.
بلدية رام الله					
مناقصة توريد بلاط اسمنتي متداخل وطوب اسمنتي واسمنت وجبه كندرين للأرصفة والجزر والحدائق لمواقع مختلفة في المدينة					
ءءول الكميات والأسعار رقم 1-2					
الرقم	بيان العمل	الوحءة	الكمية	سعر الوحءة	
				أءورة	شيكل
4.1	جبه كندرين للجزر: أجور وتكاليف توريد ونقل جبه كندرين للجزر بأبعاد 100*25*25سم وبموجب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف ضمن حدود العقد، وذلك لأي موقع داخل حدود المدينة.	م.ط	1		
4.2	كالبنء السابق ولكن بدون أجور نقل.	م.ط	1		
5.1	جبه للحدائق: أجور وتكاليف توريد ونقل جبه كندرين للحدائق بأبعاد 100*20*10سم، وبموجب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف ضمن حدود العقد، وذلك لأي موقع داخل حدود المدينة.	م.ط	1		
5.2	كالبنء السابق ولكن بدون أجور نقل.	م.ط	1		
6.0	الإسمنت				
6.1	أجور وتكاليف توريد ونقل اسمنت اسوء بموجب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف ضمن حدود العقد ولأي موقع داخل حدود المدينة.	طن	1		
6.2	كالبنء السابق رقم (6.1) ولكن بدون أجور نقل.	طن	1		
6.3	أجور وتكاليف توريد ونقل اسمنت ابيض بموجب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف ضمن حدود العقد ولأي موقع داخل حدود المدينة.	طن	1		
6.4	كالبنء السابق رقم (6.3) ولكن بدون أجور نقل.	طن	1		

اسم المورد:

عنوان المورد:

رقم التلءون والفاكس:

ختم وتوقيع المورد:

ملاحظة:

- يتوجب على مقدم العطاء التوقيع على كافة صفحات جدول الكميات.
- جدول الكميات أعلاه هو للتسعير على أساس سعر الوحدة "unit rate" بغض النظر عن الكميات المتوقع توريدها في أي طلبية
- على المورد الحصول على شهادة مطابقة لجميع المواد الموردة إلى المواقع من مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية.

الاطلاع فقط